

## **Convocatoria de ensayos** | Revista Vivienda Infonavit 3

### **Densidad / Saturación / Expansión / Dispersión / Centralidad / Equilibrio / Periferia**

La revista *Vivienda* fue una distinguida publicación editada por Infonavit en dos épocas: de 1975 a 1989 y de 1990 a 1994. Casi dos décadas de investigación y análisis sobre la situación del desarrollo urbano y la vivienda en México al documentar casos de éxito y mejores prácticas nacionales e internacionales. El Infonavit, a través del **Centro de Investigación para el Desarrollo Sostenible (CIDS)** recupera la memoria, misión y visión de esta prolífica publicación.

**En esta tercera época, *Vivienda Infonavit* impulsa la investigación aplicada y el rigor académico de los proyectos de vivienda en México.** Este esfuerzo obedece a la responsabilidad social y comprometida del Infonavit para promover las mejores prácticas, los esquemas de financiamiento y las soluciones habitacionales de la vivienda. De tal forma, se busca diversificar, difundir y generar conocimiento sobre el tema al fortalecer y articular el trabajo de estudiantes, académicos e investigadores con las actividades que desarrollan las instituciones gubernamentales, empresariales y el Infonavit con los diferentes actores sociales involucrados en los procesos de diseño, planeación, gestión urbana y producción de vivienda.

***Vivienda Infonavit* solicita el envío de artículos de investigación inéditos para ser publicados siguiendo el proceso de arbitraje ciego internacional, en el cual se examina y evalúa el trabajo postulado, su contenido, proveniencia, calidad científica y pares correspondientes de forma específica al escrito sujeto de evaluación.** Éstos podrán ser aceptados, aceptados con observaciones o rechazados, según los comentarios del Comité de Investigación de la publicación, integrado por expertos de la Universidad Nacional Autónoma de México, el Instituto Politécnico Nacional, la Universidad Iberoamericana, CENTRO, la Universidad La Salle y la Universidad Anáhuac. Podrán participar estudiantes de licenciatura y posgrado, egresados de un programa de maestría o doctorado, académicos y profesores, de cualquier universidad o centro de investigación, de manera individual o en conjunto, siempre y cuando no se presenten de forma simultánea en otra revista o publicación.

**Los criterios de evaluación están basados exclusivamente en la relevancia temática del documento, originalidad, contribución, rigor, claridad y pertinencia. El CIDS garantiza la confidencialidad, discreción y revisión minuciosa de los trabajos presentados, así como el anonimato de los evaluadores, de los autores y del mismo contenido.** Al aceptar los términos y condiciones de la publicación, los autores garantizan que el artículo y los materiales gráficos y documentales referidos cuentan con los permisos y derechos de autor correspondientes. El contenido de los artículos es totalmente responsabilidad de sus autores y no refleja necesariamente el punto de vista del CIDS o del Infonavit. Queda prohibida cualquier reproducción parcial o íntegra del contenido enviado hasta la notificación respectiva del arbitraje. Se notificará la aceptación de los trabajos un mes posterior a la fecha límite de recepción.

## Revista Vivienda Infonavit 3

En México, durante las últimas tres décadas la expansión territorial ha prevalecido sobre el crecimiento demográfico, generando ciudades extensas y de baja densidad. Las ciudades mexicanas en promedio, han duplicado su población al mismo tiempo que han multiplicado por 10 su superficie. Esta gran expansión descontrolada y desordenada ha afectado la integración de servicios públicos, el medio ambiente, la calidad de vida de las personas además del desarrollo adecuado de la ciudades, causando problemáticas principalmente de movilidad, sostenibilidad y cohesión social.

Algunos de los aspectos que tuvieron mayor influencia en el procesos de expansión fueron la migración masiva del campo a la ciudad durante los años cincuenta y sesenta; y la promoción del otorgamiento masivo de financiamiento y producción de vivienda de baja densidad en las periferias, sin tomar en cuenta conceptos como el uso eficiente de la tierra, acceso a fuentes de empleo, transporte, servicios, zonas de riesgo, entre otros.

La política actual de vivienda, fue abordada desde un enfoque integral entre la vivienda y el territorio, promoviendo controlar la expansión, consolidar las ciudades, reducir el rezago de vivienda, rehabilitar el parque habitacional existente y promover sistemas de movilidad sostenible. Esta política generó nuevos retos alrededor de la creación de instrumentos para fomentar un modelo de desarrollo urbano como pieza central del crecimiento económico.

Aunque la densificación urbana ofrece una vía apropiada para hacer frente a los problemas de expansión urbana y solución a la consolidación de las ciudades, como cualquier política pública depende de un buen análisis para su implementación y monitoreo además de la coordinación entre diversas instituciones, de tal forma que se genere un equilibrio integral sostenible entre la población, servicios, comercio e infraestructura.

¿Qué es la densidad?, ¿qué estrategias son necesarias para fomentar el acceso al suelo con equidad y asequibilidad?, ¿qué instrumentos promueven una ciudad compacta en vez de una ciudad dispersa?, ¿por qué fomentar la construcción de vivienda colectiva en lugar de vivienda unifamiliar?, ¿cómo se vinculan e informan los derechohabientes con la oferta-demanda de vivienda?, ¿la producción de vivienda responde a las necesidades económicas y sociales del país?, ¿qué aspectos legales y financieros incentivan la densificación?

Este número de *Vivienda Infonavit* explora las definiciones, implicaciones y retos de la vivienda en centralidades urbanas sujetas a densificación. La densidad no puede visualizarse como un asunto urbano para acumular viviendas ni como mecanismo para reducir vacíos en las ciudades, se trata del equilibrio entre la población, la infraestructura y las relaciones sociales. ¿Cómo potencializar el suelo con base en óptimos principios de sostenibilidad?

## Estructura y presentación

1. Portada. Revista *Vivienda Infonavit*. Publicación del Centro de Investigación para el Desarrollo Sostenible (CIDS). Autor. Título. Institución o universidad. \* La información del autor deberá referirse sólo en portada para conservar el anonimato del autor.

2. Resumen (*abstract*) 500 palabras

3. Desarrollo 1,500 a 3,000 palabras

4. Bibliografía.

Libros: Garza, Gustavo (2003), *La urbanización de México en el siglo xx*, México, El Colegio de México, p. 19.

Capítulos de libro: Castillo, Manuel Ángel (2003), “La política de inmigración en México: un breve recuento”, en Manuel Ángel Castillo, Alfredo Lattes y Jorge Santibáñez (coords.), *Migración y fronteras*, Tijuana, El Colegio de la Frontera Norte / Asociación Latinoamericana de Sociología / El Colegio De México, pp. 425-451.

Artículos de revistas: Sobrino, Jaime (2003), “Zonas metropolitanas en 2000: conformación territorial y movilidad de la población ocupada”, en *Estudios demográficos y urbanos*, vol. 18, núm.3 (54), pp. 461-507.

Tesis: Kochen, Juan José (2015), “La utopía como modelo”, tesis de maestría en Análisis, Teoría e Historia del Posgrado de la Facultad de Arquitectura de la Universidad Nacional Autónoma de México.

## Entregables

-Envío del documento en formato .pdf, tamaño carta (21.59 x 27.94 cm), tipografía Arial 11, interlineado de 1.15, márgenes 2.5 cm. Los archivos deberán estar nombrados con el apellido del primer autor seguido por la institución de adscripción, ejemplo: González-Colmex.pdf. Los trabajos podrán estar escritos en idioma español o inglés y tendrán una extensión mínima de 1,500 palabras y máxima de 3,000 (espacios incluidos), incluyendo cuadros, gráficas y bibliografía.

-Envío de 5 a 10 imágenes, gráficos o material documental en archivos por separado en alta resolución: 250-300 dpi's.

-Envío de correo y número de contacto.

**Correo electrónico para recepción de trabajos: [info\\_cids@infonavit.org.mx](mailto:info_cids@infonavit.org.mx)**

**Aclaración de dudas: [info\\_cids@infonavit.org.mx](mailto:info_cids@infonavit.org.mx)**

## Cronograma

-05 de diciembre. Publicación de convocatoria.

-01 al 15 de marzo. Recepción de propuestas.

-16 de abril. Publicación de resultados.

-Por definir. Presentación de la revista *Vivienda Infonavit*.

\**Vivienda Infonavit* es una publicación semestral del Centro de Investigación para el Desarrollo Sostenible (CIDS) del Instituto Nacional del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit). Barranca del Muerto 280, Col. Guadalupe Inn, C.P. 01029, Ciudad de México. Prohibida cualquier reproducción sin autorización expresa del CIDS.